



Stimati colaboratori,

**Legea nr. 102/2020 pentru modificarea și completarea Legii societăților nr. 31/1990**

**In vigoare de la 05 iulie 2020**

1. **Se abroga** art. 14 din Legea nr. 31/1990 (**textul abrogat:** (1) *O persoană fizică sau o persoană juridică nu poate fi asociat unic decât într-o singură societate cu răspundere limitată.*  
(2) *O societate cu răspundere limitată nu poate avea ca asociat unic o altă societate cu răspundere limitată, alcătuită dintr-o singură persoană.*  
(3) *În caz de încălcare a prevederilor alin. (1) și (2), statul, prin Ministerul Finanțelor Publice, precum și orice persoană interesată poate cere dizolvarea pe cale judecătorească a unei societăți astfel constituită.*  
(4) *Pe baza hotărârii de dizolvare, lichidarea se va face în condițiile prevăzute de prezenta lege pentru societățile cu răspundere limitată).*
2. La autentificarea actului constitutiv sau, după caz, la darea de dată certă a acestuia se va prezenta dovada eliberată de oficiul registrului comerțului privind disponibilitatea și rezervarea firmei.
3. La înmatricularea societății și la schimbarea sediului social se va prezenta la sediul oficiului registrului comerțului documentul care atestă dreptul de folosință

Dear collaborators,

**Law no. 102/2020 for amending and supplementing the Companies Law no. 31/1990**

In force since July 5<sup>th</sup>, 2020

1. Art. 14 of Law no. 31/1990 **is repealed** (**repealed text:** (1) *A natural person or a legal person may be a sole shareholder only in a single limited liability company.*  
(2) *A limited liability company may not have as sole shareholder another limited liability company, made up of a single person.*  
(3) *In case of violation of the provisions of par. (1) and (2), the state, through the Ministry of Public Finance, as well as any interested person may request the judicial dissolution of a company thus constituted.*  
(4) *Based on the dissolution decision, the liquidation will be made under the conditions provided by this law for limited liability companies).*
2. At the authentication of the constitutive act or, as the case may be, at the giving of its certain date, the proof issued by the trade register office regarding the availability and reservation of the company shall be presented.
3. At the registration of the company and at the change of registered office, the document proving the right of use on the premises of the registered office space with

asupra spatiului cu destinatie de sediu social inregistrat la organul fiscal din cadrul Agentiei Nationale de Administrare Fiscala in a carui circumscripție se situeaza imobilul cu destinatie de sediu social.

4. La articolul 17, alineatul (4) **se abroga** (*textul abrogat: La același sediu vor putea functiona mai multe societati numai daca imobilul, prin structura lui și suprafata sa utila, permite functionarea mai multor societati in incaperi diferite sau in spatii distinct partajate. Numarul societatilor ce functioneaza intr-un imobil nu poate depași numarul de incaperi sau spatii distincte obtinute prin partajare*).
5. Avizul privind schimbarea destinatiei imobilelor colective cu regim de locuinta, nu este necesar atunci cand administratorul/administratorii declara pe propria raspundere faptul ca la sediul social nu se desfașoara activitate.

the tax authority of the National Agency for Tax Administration in whose district the property destined for is situated will be presented at the office of the Trade Register office.

4. In Article 17, paragraph 4 **is repealed** (*repealed text: At the same site, several companies will only be able to operate if the building, through its structure and its useful surface, allows several companies to operate in different rooms or in distinct shared spaces. The number of companies operating in a building may not exceed the number of separate rooms or spaces obtained by sharing*).
5. The approval regarding the change of the destination of the collective buildings with residential regime, is not necessary when the administrator/administrators declare on their own responsibility the fact that no activity is carried out at the registered office.

**Contact:**

**Florentina Susnea**

Managing Partner

florentina.susnea@pkffinconta.ro

**Maria Popa**

Tax Manager

maria.popa@pkffinconta.ro

